CREDITO IMMOBILIARE AI CONSUMATORI

PARAMETRI DI RIFERIMENTO

Ai sensi delle disposizioni "Tras*parenza delle operazioni e dei servizi bancari finanziari – correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti*" - Sezione VI-bis "*Credito Immobiliare ai Consumatori*" - Par. 7 "*Comunicazioni alla Clientela*", si riportano i valori dei parametri di riferimento utilizzati ai fini del calcolo del tasso di interesse dei mutui a tasso variabile o misto. I parametri esposti sono quelli utilizzati per i mutui erogati a partire dal 1° OTTOBRE 2026.

MUTUI IPOTECARI

- Valore parametri applicati alla rata di settembre 2026 in scadenza il 1° novembre 2026:
  - EURIBOR 1 mese (base 360): 2,442% rilevato a cura della European Banking Federation il penultimo giorno lavorativo del mese antecedente quello di inizio di maturazione della rata di applicazione ed avente valuta il primo giorno lavorativo del mese successivo
  - MRO (Main Refinancing Operations) della BCE: 2,65% fissato dalla Banca Centrale Europea, vigente l'ultimo giorno del secondo mese antecedente l'inizio di maturazione della rata di applicazione.
  - IRS (Interest Rate Swap) lettera a 3 anni: 3,40% pubblicata su *Il Sole 24 Ore* il secondo giorno lavorativo del mese antecedente la data di decorrenza della rata ed avente valuta il giorno lavorativo del mese successivo.

- Valore parametri applicati alla rata di settembre 2026 in scadenza il 1° ottobre 2026:
  - EURIBOR 3 mese (base 360): 2,617% rilevato a cura della European Banking Federation il penultimo giorno lavorativo del trimestre antecedente quello di inizio di maturazione della rata di applicazione ed avente valuta il primo giorno lavorativo del mese successivo